



## Grundbuchauszug

Eigentümer

Objekt

Objekt

Objekt

Objekt

### Im Grundbuch Schwanden (GL)

#### Liegenschaft Nr. 1476

Plan Nr. P24, Spittel

Gesamtfläche: 510 m<sup>2</sup>

Gebäude Assek.Nr. 1592, Mattstrasse 30

Hausumschwung

#### Erwerbstitel

Kauf 10.04.2003 Beleg 923

#### Anmerkungen

Keine

#### Vormerkungen

Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte (1971.0666)

#### Dienstbarkeiten und Grundlasten

19801061      Recht: Näherbaurecht  
                  zulasten Grundstück Nr. 1488  
                  13.05.1980 Beleg 1061

19801061.1    Recht: Fusswegrecht  
                  zulasten Grundstück Nr. 1488  
                  13.05.1980 Beleg 1061

## Grundpfandrechte

### Pfandstelle 1

Namenschuldbrief Nr. 1970.1604  
Gläubiger: GRB Glarner Regionalbank, Schwanden  
Effektivzinsfuss 4.75 %,  
02.11.1970 Beleg 1604

### Pfandstelle 2

Inhaberschuldbrief Nr. 1976.2294  
Effektivzinsfuss 5.75 %,  
16.11.1976 Beleg 2294

### Pfandstelle 3

Inhaberschuldbrief Nr. 1981.0355  
Höchstzinsfuss 8.00 %,  
16.02.1981 Beleg 355

### Pfandstelle 4

Inhaberschuldbrief Nr. 1971.0666  
Effektivzinsfuss 5.00 %,  
mit Nachrückungsrecht (Vormerkung),  
18.05.1971 Beleg 666

### Pfandstelle 5

Inhaberschuldbrief Nr. 1979.0972  
Höchstzinsfuss 9.00 %,  
03.05.1979 Beleg 972

### Pfandstelle 6

Inhaberschuldbrief Nr. 1985.1580  
Höchstzinsfuss 8.00 %,  
20.06.1985 Beleg 1580

### Pfandstelle 7

Inhaberschuldbrief Nr. 1986.0106  
Höchstzinsfuss 8.00 %,  
17.01.1986 Beleg 106

Pfandstelle 8

Inhaberschuldbrief Nr. 1989.1217  
Höchstzinsfuss 9.00 %,  
02.06.1989 Beleg 1217

*Alle Angaben zum Grundstückbescrieb und zur Person des Pfandgläubigers haben keine Grundbuchwirkung.*

8750 Glarus, 15.05.2006/Auszug Nr. 1724

**GRUNDBUCHAMT DES KANTONS GLARUS**

Der Grundbuchverwalter-Stv.



Albin Hösli